

# 賃貸マンション

## メゾンホシノ

### ■物件概要

所在地／東京都北区中里2-26-4  
構造／鉄筋コンクリート造4階建  
築年月／平成10年11月築  
総戸数／9戸

### ■賃貸条件

礼金／無  
敷金／賃料の1ヶ月分  
契約期間／2年間（更新可）  
更新料／新賃料の1ヶ月分  
少額短期保険／19,500円（2年間）  
●法人契約可能

※エレベーターなし  
※楽器・ペット飼育・石油ストーブ不可  
※賃貸保証会社も利用可能。  
【保証料：月額支払賃料等の50%（初回）】  
※1年毎更新保証料10,000円  
※口座振替手数料月額300円（税別）要  
※退去時のクリーニング費用借主負担。  
※退去時のエアコン洗浄費用借主負担。  
※更新事務手数料：賃料0.25ヶ月分（税込）  
※図面と現況が相違する場合、現況を優先とさせていただきます。

# 山手線『駒込』駅徒歩3分

東京メトロ南北線『駒込』駅徒歩5分

山手線・南北線が使える。駅から3分の好立地、3階部分角部屋  
バストイレ独立。明るい1Kタイプ。



### オートロック・インターホン

無用来訪者の侵入を防ぎます。

### 温水洗浄便座

設置しております。

### エアコン

快適にお住まい頂けるよう1台設置済み。

### 高速光インターネット

個別のご契約によりご利用頂けます。

### ガスキッチン

幅広のキッチンで一口ガスコンロが設置されています。

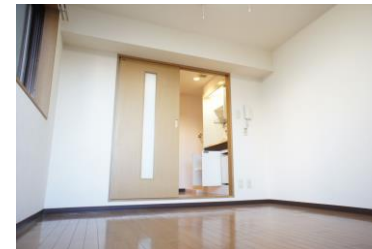
### 宅配ボックス設置済



3階301号 専有面積 約19.31㎡

賃料 **77,000** 円 共益費 **3,000** 円

**礼金ナシ!**



オカイチ不動産流通

☎03-3947-3241

■取引態様 媒介

東京都知事（11）第40268号 株式会社岡一商事 東京都文京区本駒込6-15-2 FAX 03-3941-0777