

# 賃貸アパート

名称：メゾンカミヤマ

## ■物件概要

所在地／東京都文京区本駒込5-8-1

構造／木造2階建

築年月／2007年3月改築

総戸数／2戸

## ■賃貸条件

礼金／賃料の1ヶ月分 →無し

敷金／賃料の1ヶ月分

契約期間／2年間（更新可）

更新料／新賃料の1ヶ月分

少額短期保険／19,500円（2年間）

●エアコン1台設置済み

●法人契約可能

※ペットの飼育・楽器不可

※保証会社加入必須

【保証料：月額支払賃料等の50%（初回）】

※1年毎更新保証料10,000円

※口座振替手数料月額300円（税別）要

※退去時のクリーニング費用借主負担。

※退去時のエアコン洗浄費用借主負担。

※更新事務手数料：賃料0.25ヶ月分（税込）

※図面と現況が相違する場合、現況を優先とさせていただきます。

※1年未満で解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金が発生します。

# 山手線『駒込』駅徒歩8分

東京メトロ南北線『駒込』駅徒歩8分

設備充実！風呂追い焚き自動給湯機能付きです。  
環境良好！バストイレ別！2口ガスコンロ設置可能！



## エアコン

1台設置しています。

## 洗濯機置場

室内に設置できます。

## 追い焚き自動給湯

寒い季節も快適に。追い焚き機能付きです。

## 2口ガスコンロ

キッチンには2口タイプのガスコンロが設置可能です。

## シャッター付

西側開口部はシャッターがついています。

## インターホン

来訪者を音声で確認、無用な来訪者対策にも便利です。



1階101号 専有面積 約21.35㎡

賃料 **73,000** 円 共益費 **無**



## オカイチ不動産流通

東京都知事（11）第40268号 株式会社岡一商事 東京都文京区本駒込6-15-2

☎03-3947-3241

FAX 03-3941-0777

■取引態様 媒介